

2025-05-14 Nr. NV-1039

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-25-578 TAIS-25-6693(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE NURAŠYMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Žemės ūkio ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu siūloma nurašyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Ukmergės rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomus, pripažintus nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti ir nelikus kur jų pritaikyti, nekilnojamosios daiktus (melioracijos statinius – magistralinį griovį ir drenažo tinklą), esančius Ukmergės rajono savivaldybėje, Ukmergės mieste, Ukmergės miesto kadastro vietovėje, kurių bendra likutinė vertė, neatsižvelgiant į buhalterinėje apskaitoje pripažintą nuvertėjimą, yra 1457,97 Eur (pagal priedą).

Šiuos melioracijos statinius Vilniaus apskrities viršininko administracija perdavė valdyti patikėjimo teise Ukmergės rajono savivaldybei vadovaudamasi Vyriausybės 2002 m. spalio 4 d. nutarimu Nr. 1578 „Dėl turto perdavimo“. Pagal Vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 24 punktą valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos ir hidrotechnikos statinių valdymas ir naudojimas patikėjimo teise yra savivaldybės perduota valstybinė funkcija.

Nurodoma, kad Ukmergės mieste tarp Ramygalos ir Žiedo gatvių (teritorija apie 20 ha) žemės sklypų paskirtis pakeista iš žemės ūkio į kitą (pramonės ir sandėliavimo) paskirtį. Melioruota žemė, žemės sklypuose su įrengta ir veikusia privačių asmenų melioracijos sistema, išbraukta iš žemės ūkio paskirties melioruotos žemės apskaitos 2024 m., pakeitus pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės sklypų savininkams pateikus prašymą nurašyti jiems nuosavybės teise priklausančius melioracijos statinius – mažo diametro drenažo tinklą. Valstybei nuosavybės teise priklausančias magistralinis griovys ir drenažo tinklas buvo susiję funkciniais ryšiais ir veikė vienoje melioracijos statinių grupėje kartu su jau nurašytu mažo diametro drenažo tinklu. Nustojus funkcionuoti mažo diametro drenažo tinklui, kuris priklausė žemės savininkams, valstybei priklausančias didelio diametro drenažo tinklas ir magistralinis griovys tapo nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Ukmergės rajono savivaldybė inicijavo nurodytų melioracijos statinių nurašymą įvertinusi tai, kad magistralinis griovys ir drenažo tinklas nereikalingi valstybės funkcijoms atlikti, nėra galimybių jų panaudoti ir nelieka kur jų pritaikyti. Nurodoma, kad nurašius minėtus melioracijos statinius, numatoma teritoriją naudoti pagal paskirtį joje vystant projektą – statyti gamybos ir administracinės paskirties pastatus. Statybos projekto sprendiniuose projektuojami nauji lietaus nuotekų inžineriniai tinklai funkciškai nesusieti su esamu valstybei priklausančiu magistraliniu grioviu bei drenažo tinklu vandens išleidimui, todėl turtas neparduotinas nelikus kur jį pritaikyti. Nurašius turtą žalos kitų asmenų ar valstybės interesams, turtui ir gamtinei aplinkai neatsiras.

Sprendimus dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų, kuriuos patikėjimo teise valdo savivaldybės, nurašymo priima Vyriausybė, vadovaudamasi Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta be pastabų su Finansų ministerija, VĮ Turto banku, Žemės ūkio agentūra ir VĮ Žemės ūkio duomenų centru.

**TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS**☒ Pastabų nėra**PAŽYMĄ PARENGĖ**

Vaidas Talačka

Ekonomikos politikos grupė, vyresnysis patarėjas